



## SVILUPPO CAMPANIA S.P.A.

Sede: Via Santa Lucia 81 - 80132 - NAPOLI (NA)  
www.sviluppocampania.it - pec: sviluppcampania@legalmail.it  
Tel. 081 23016600

### COMUNICAZIONE DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE

<b>Oggetto</b>	Servizio di pulizia ordinaria e straordinaria e piccoli lavori di manutenzione
<b>CIG</b>	B7DDCBC5C8
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	300.217,50
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO

- CHE entro le ore 23:59 del giorno 16.09.2025, termine stabilito dal disciplinare di gara, sono pervenute le seguenti buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
LA MINOPOLI SRL  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale J.F. Kennedy, 365, Napoli (NA), 80125	15/09/2025 10:29	n.14972 del 15/09/2025

PARENTE SERVICE S.r.l.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		15/09/2025 15:10	n.15008 del 15/09/2025
santa brigida scpa  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via m. cervantes 55/14, Napoli (NA), 80133	16/09/2025 08:22	n.15039 del 16/09/2025
SO.C.E.M.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA A. VACCARO N. 23, Napoli (NA), 80127	16/09/2025 10:39	n.15058 del 16/09/2025
NUOVA LA PERLA SRL  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		16/09/2025 12:10	n.15070 del 16/09/2025
Consorzio Stabile Europeo Multiservice  Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • FOXY CLEAN MULTISERVICE S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04413051212 ( <b>Mandante</b> )		16/09/2025 16:58	n.15090 del 16/09/2025
GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL		16/09/2025 17:10	n.15091 del 16/09/2025

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
S.T.O. srl  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via della Chimica 9, Potenza (PZ), 85100	16/09/2025 20:21	n.15094 del 16/09/2025

### SI COMUNICA

CHE l'esito della valutazione della documentazione amministrativa è il seguente:

Partecipante	Esito
LA MINOPOLI SRL - P.IVA:07577660637  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. <b>AMMESSO AL PROSIEGUO</b>
PARENTE SERVICE S.r.l. - P.IVA:03654920614  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Non Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. <b>NON AMMESSO AL PROSIEGUO</b>  Motivazione: Dalla disamina della documentazione amministrativa manca il requisito di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara "Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Non è sanabile la mancata indicazione puntuale delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Per tali motivazioni, analizzato il contratto di avvalimento presentato e ravvisatane la genericità, il contratto di avvalimento è nullo, pertanto la Parente Service non è ammessa alle fasi successive della gara.
santa brigida scpa - P.IVA:04161790631  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs.	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. <b>AMMESSO AL PROSIEGUO</b>

36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative SO.C.E.M. - P.IVA:04695780637	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative NUOVA LA PERLA SRL - P.IVA:03691311207	Non Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. NON AMMESSO AL PROSIEGUO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Dalla disamina della documentazione amministrativa manca il requisito di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara "Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Non è sanabile la mancata indicazione puntuale delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Per tali motivazioni, analizzato il contratto di avvalimento presentato e ravvisatane la genericità, il contratto di avvalimento è nullo, pertanto la Nuova La Perla non è ammessa alle fasi successive della gara.
Consorzio Stabile Europeo Multiservice - P.IVA:06764520638	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • FOXY CLEAN MULTISERVICE S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04413051212 ( <b>Mandante</b> )	
GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL - P.IVA:06622331210	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative S.T.O. srl - P.IVA:02081660769	Non Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. NON AMMESSO AL PROSIEGUO
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Motivazione: Dalla disamina della documentazione amministrativa si rileva che l'attestazione SOA risulta scaduta al 12/10/2025 pertanto il contratto di avvalimento è invalido. Non risulta ulteriore documentazione a comprova del possesso del relativo requisito. La S.T.O. avendo presentato un contratto di avvalimento invalido non è ammessa alle fasi successive della gara.

La presente comunicazione è pubblicata sulla piattaforma di SVILUPPO CAMPANIA S.P.A., <https://sviluppocampania.traspare.com>, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e inviata ai concorrenti a mezzo PEC ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;

Napoli, 14.01.2026

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Ing. Flavio LANZILLO

---