



SVILUPPO CAMPANIA S.P.A.

Sede: Via Santa Lucia 81 - 80132 - NAPOLI (NA)
www.sviluppocampania.it - pec: sviluppocampania@legalmail.it
Tel. 081 23016600

COMUNICAZIONE DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE

Oggetto	Servizio di pulizia ordinaria e straordinaria e piccoli lavori di manutenzione
CIG	B7DDCBC5C8
CUP	
Importo di gara	300.217,50
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- CHE entro le ore 23:59 del giorno 16.09.2025, termine stabilito dal disciplinare di gara, sono pervenute le seguenti buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
LA MINOPOLI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Viale J.F. Kennedy, 365, Napoli (NA), 80125	15/09/2025 10:29	n.14972 del 15/09/2025

PARENTE SERVICE S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		15/09/2025 15:10	n.15008 del 15/09/2025
santa brigida scpa Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via m. cervantes 55/14, Napoli (NA), 80133	16/09/2025 08:22	n.15039 del 16/09/2025
SO.C.E.M. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA A. VACCARO N. 23, Napoli (NA), 80127	16/09/2025 10:39	n.15058 del 16/09/2025
NUOVA LA PERLA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		16/09/2025 12:10	n.15070 del 16/09/2025
Consorzio Stabile Europeo Multiservice Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • FOXY CLEAN MULTISERVICE S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04413051212 (Mandante)		16/09/2025 16:58	n.15090 del 16/09/2025
GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL		16/09/2025 17:10	n.15091 del 16/09/2025

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
S.T.O. srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via della Chimica 9, Potenza (PZ), 85100	16/09/2025 20:21	n.15094 del 16/09/2025

SI COMUNICA

CHE l'esito della valutazione della documentazione amministrativa è il seguente:

Partecipante	Esito
LA MINOPOLI SRL - P.IVA:07577660637 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
PARENTE SERVICE S.r.l. - P.IVA:03654920614 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Non Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. NON AMMESSO AL PROSIEGUO Motivazione: Dalla disamina della documentazione amministrativa manca il requisito di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara "Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Non è sanabile la mancata indicazione puntuale delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Per tali motivazioni, analizzato il contratto di avvalimento presentato e ravvisatane la genericità, il contratto di avvalimento è nullo, pertanto la Parente Service non è ammessa alle fasi successive della gara.
santa brigida scpa - P.IVA:04161790631 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs.	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO

36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	
SO.C.E.M. - P.IVA:04695780637 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
NUOVA LA PERLA SRL - P.IVA:03691311207 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Non Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. NON AMMESSO AL PROSIEGUO Motivazione: Dalla disamina della documentazione amministrativa manca il requisito di cui all'art. 6 del Disciplinare di Gara "Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità. Non è sanabile la mancata indicazione puntuale delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento. Per tali motivazioni, analizzato il contratto di avvalimento presentato e ravvisatane la genericità, il contratto di avvalimento è nullo, pertanto la Nuova La Perla non è ammessa alle fasi successive della gara.
Consorzio Stabile Europeo Multiservice - P.IVA:06764520638 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • FOXY CLEAN MULTISERVICE S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:04413051212 (Mandante)	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL - P.IVA:06622331210 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. AMMESSO AL PROSIEGUO
S.T.O. srl - P.IVA:02081660769 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Non Conforme a quanto prescritto dagli atti di gara. NON AMMESSO AL PROSIEGUO Motivazione: Dalla disamina della documentazione amministrativa si rileva che l'attestazione SOA risulta scaduta al 12/10/2025 pertanto il contratto di avvalimento è invalido. Non risulta ulteriore documentazione a comprova del possesso del relativo requisito. La S.T.O. avendo presentato un contratto di avvalimento invalido non è ammessa alle fasi successive della gara.

La presente comunicazione è pubblicata sulla piattaforma di SVILUPPO CAMPANIA S.P.A., <https://sviluppocampania.traspare.com>, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e inviata ai concorrenti a mezzo PEC ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023;

Napoli, 14.01.2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Flavio LANZILLO
